

الموضوع

مبنى المقر الدائم للمنظمة بتونس

(الوثيقة رقم : 25)

المرجع

- ◆ قرارات المجلس التنفيذي رقم: م ت / د 75 / ق 28، ورقم: م ت / د 76 / ق 27، ورقم: م ت / د 78 / ق 20.

الملخص

◆ اطلع المجلس التنفيذي في دورته (75) على ما قدمته الجمهورية التونسية من دعم يتمثل بتوفير قطعة أرض في موقع متميز لبناء المقر الدائم للمنظمة، واتخذ المجلس التنفيذي قراره رقم (28) ببارك الجهود التي قام بها المدير العام من أجل متابعة إقامة مبنى المقر الدائم للمنظمة والتوصل إلى بعض التبرعات لهذا الغرض، ويوافق على فتح حساب لما يرد للمنظمة لصالح بناء المقر الدائم للمنظمة، وقد دعا المدير العام إلى تقديم وثيقة توضح تكاليف بناء المقر وتصاميمه الهندسية تعرض على المجلس في دورته السادسة والسبعين .

◆ اطلع المجلس التنفيذي في دورته (76) على الأعمال والخطوات التي تمت لإعداد الأرض التي يقام عليها مقر المنظمة والتصوير العام للموقع ومساحته والشروط القانونية للمبنى، وأصدر قراره رقم (27) يدعو المدير العام إلى مواصلة جهوده من أجل متابعة إقامة مقر المنظمة، والتوصل لتبرعات لصالح بناء هذا المقر .

◆ اطلع المجلس في دورته (78) على الأعمال التي تمت بشأن الترسيم العقاري وإعداد برنامج وظيفي وفني مصحوبا بكراس شروط، وإجراء مناظرة وطنية للتصميم المعماري، وطلب تعديل مقاييس التقسيم العمراني، واختيار المشروع الفائز، وأصدر المجلس التنفيذي قراره رقم (20) بتوجيه الشكر للحكومة التونسية على ما قدمته من أجل إقامة المقر، ودعوة المدير العام إلى الاستمرار في جهوده لدعم الحساب الخاص بالمقر .

◆ الوثيقة المعروضة توضح الإجراءات التنفيذية التي تمت بشأن بناء مقر المنظمة منذ انتهاء الدورة الثامنة والسبعين ولغاية تاريخه .

الإحاطة وإبداء الرأي

الإجراء المطلوب





وثيقة رقم : م ت / 79 / 25

وثيقة

مقدمة من المدير العام الى المجلس التنفيذي

بشأن

مبنى المقر الدائم للمنظمة بتونس

في الدورة الخامسة والسبعين (أبريل 2002) إطلع المجلس التنفيذي على ما قدمته الجمهورية التونسية من دعم يتمثل في توفير قطعة أرض، واتخذ قراره رقم 28 بمباركة الجهود التي قام بها المدير العام من أجل إقامة مبنى مقر المنظمة والتوصل إلى بعض التبرعات لهذا الغرض ، كما وافق المجلس في هذه الدورة على فتح حساب لما يرد للمنظمة لصالح بناء المقر الدائم لها - ودعا إلى تقديم وثيقة توضح تكاليف بناء المقر وتصاميمه الهندسية .

وفي الدورتين السادسة والسبعين (ديسمبر 2002) والثامنة والسبعين (سبتمبر 2003) عرض المدير العام على المجلس التنفيذي وثيقة ضمنها الأعمال والإجراءات التي تمت في هذا الشأن من حيث إعداد الأرض ومساحتها والشروط القانونية للبناء وإعداد ملف الملكية ، والإعلان عن مناظرة لجمع العدد الأكبر من المشاريع الهندسية لإقامة المقر - وإختيار المشروع المعد من قبل المهندس المعماري السيد العجمي مميطة .

منذ انعقاد اجتماع المجلس التنفيذي في دورته (78) واصلت المنظمة جهودها من أجل بناء مقرها الجديد وتمثلت في الأعمال التالية :

أولا : تلقي جوابا من وزير الخارجية على طلب تعديل مقاييس التقسيم العمراني لكي تستجيب لحاجيات البرنامج الوظيفي والفني (خمس أوار عوضا عن أربعة) يفيد بموافقة المصالح التونسية المختصة (وزارة التجهيز والإسكان وبلدية تونس) على مقترح المنظمة .

ثانياً : فضلاً عن المهندس المعماري تم تنظيم استشارة لاختيار المهندسين المختصين الذين سيوكل لهم مهام بناء المقر الجديد والتي دعت إليها المنظمة (24) مكتب دراسات مختصة في مجالات التسيير والتفويض من صاحب المشروع والهندسة المدنية والكهرباء والتهينة والطرق والصرف الصحي والتزويق والمراقبة الفنية ، فتلقت المنظمة مقترحات بمعدل ثلاثة على كل اختصاص .

ثالثاً : تشكيل لجنة فنية متكونة من خبراء من ذوي التجربة الرفيعة لاختيار أفضل المكاتب في كافة المجالات ، واجتمعت اللجنة أيام 19 و 23 ديسمبر 2003 و 12 و 20 و 28 جانفي 2004 ، ثم قدمت محضر جلساتها حيث تولت اقتراح مكاتب الدراسات التي ترى فيها أكثر كفاءة لإجراء الدراسات الفنية المختصة والإشراف على الأعمال الميدانية .

رابعاً : متابعة الاتصالات مع عدد من الجهات العربية وحثها على التبرع لصالح بناء المقر .

لذلك

يتشرف المدير العام بعرض الأمر على المجلس التنفيذي للإحاطة بما تم من خطوات حتى

الآن .

ومرفق مشروع القرار المقترح إصداره في هذا الشأن .



مشروع قرار رقم : م ت / د / 79 / ق 25

مشروع قرار

بشأن

مبنى المقر الدائم للمنظمة بتونس

إن المجلس التنفيذي

- إذ يشير إلى قراراته رقم : م ت / د / 75 / ق 28 ، ورقم : م ت / د / 76 / ق 27 ، ورقم : م ت / د / 78 / ق 20 .
- وبعد الإطلاع على الوثيقة المعروضة رقم : م ت / د / 79 / و 25 .
- وفي ضوء ما دار من مناقشات .

يقرر :

1. دعوة المدير العام إلى الاستمرار في جهوده المشكورة وتكثيف اتصالاته مع الدول العربية والمؤسسات والهيئات والشخصيات العربية ذات الاهتمام بالعمل التربوي والثقافي لدعم الحساب الخاص بالمقر الجديد .
2. دعوة أعضاء المجلس التنفيذي إلى دعم جهود المدير العام في مسعاه لتوفير الدعم المالي لإقامة مقر المنظمة .